

# Te huur.

Rochussenstraat 9G

3015 EA Rotterdam

€ 1.299,-



# Rochussenstraat 9G

3015 EA, Stadsdriehoek, Rotterdam

€ 1.299,- Incl. servicekosten



Appartement



3e verdieping



104m<sup>2</sup>



3 kamer(s)

## Omschrijving

### Net 3-kamerappartement in het midden van het centrum van Rotterdam!

Een kopje koffie bij Coffee Company, een rijk gevuld yoghurtje bij de Yoghurt Barn of heerlijk vlees halen bij Slagerij Ooteman, alles bevindt zich letterlijk om de hoek. Ook zijn voorzieningen zoals uitgaansgelegenheden, winkels en openbaar vervoer in de directe omgeving. Hou je van gezelligheid en het levendige Rotterdam? Plan dan snel een afspraak voor een bezichtiging door te reageren op de advertentie!

## Indeling

- Woonkamer: ca. 29 m<sup>2</sup>
- Keuken: ca. 13 m<sup>2</sup>
- Twee slaapkamers: ca. 12 m<sup>2</sup> en 16 m<sup>2</sup>
- Badkamer met ligbad en douche: ca. 7 m<sup>2</sup>
- Serre: ca. 10 m<sup>2</sup>
- Apart toilet

Hele woning is voorzien van laminaat (ter overname aangeboden)  
Zonnige serre aan woonkamer en slaapkamer  
De getoonde foto's zijn impressiefoto's en kunnen afwijken van de werkelijkheid.

## Huurvoorwaarden:

**De inkomenseisen zijn: minimaal € 65.000 bruto per jaar.**

- Je kunt deze woning **NIET** huren met een garantsteller.
- De woning is **NIET** bedoeld voor studenten.

## Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

## Huur en contract

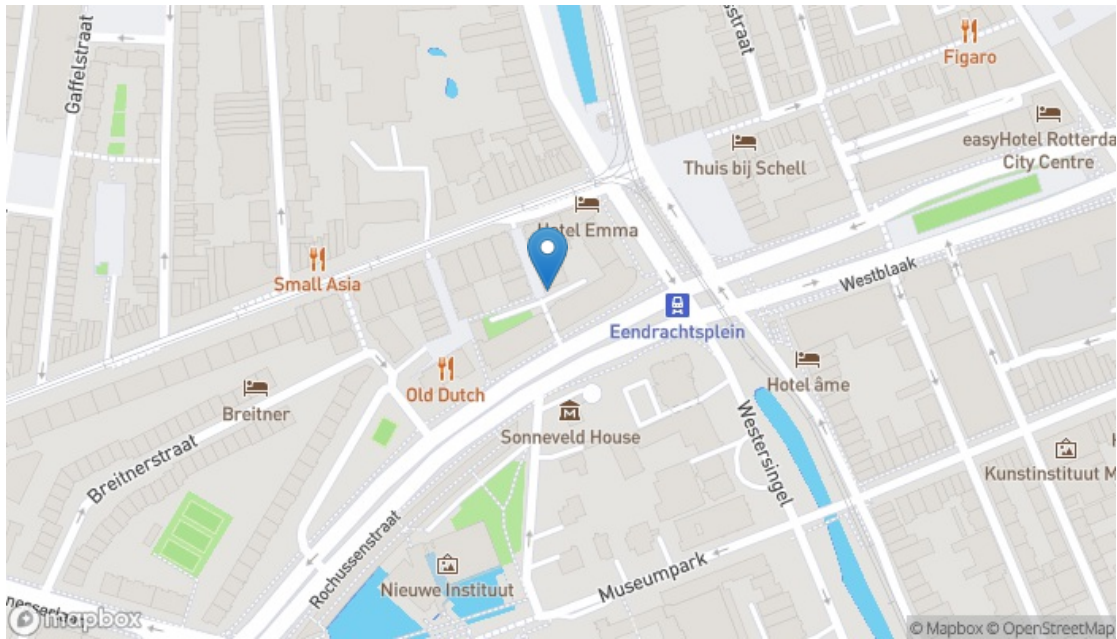
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.299,-

## Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3
Oppervlakte	104m <sup>2</sup>
Woonlaag	3e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1994

## Buurt

Locatie Stadsdriehoek, Stadscentrum



## Huurvoorwaarden

- Minimaal inkomen van € 65.000,-