

Te huur.

Gerdesiaweg 318

3061 RA Rotterdam

€ 1.125,-



Gerdesiaweg 318

3061 RA, Kralingen-West, Rotterdam

€ 1.125,- Incl. servicekosten



Appartement



Begane grond



83m²



3 kamer(s)

Omschrijving

In de luwte van de stad, maar toch overal dichtbij! Zoek je een ruime 3-kamer benedenwoning met tuin? Dan is dit de perfecte woning voor jou!

Deze woning is gelegen in kleurrijk Kralingen-West. De buurt heeft een diversiteit aan winkels, zoals een XL Albert Heijn en leuke eetgelegenheden. Wandelen of sporten kun je in het Kralingse bos. Het openbaar vervoer is ook uitstekend geregeld. Via tram en metro zijn de omliggende wijken en het stadscentrum goed te bereiken!

Indeling

- Woonkamer van ca. 26 m²
- Keuken van ca. 11 m².
- 2 slaapkamers van ca. 15 m² en 7 m²
- Nieuwe badkamer met douche en wastafel
- Nieuw toilet
- Berging
- Tuin

De foto 's van de badkamer en toilet betreffen impressies.

Huurvoorwaarden:

- De inkomenseisen zijn: minimaal € 65.000,- bruto per jaar.
- Je kunt deze woning **NIET** huren met een garantsteller.
- De woning is **NIET** bedoeld voor studenten.

Wil jij een idee krijgen hoe het is om aan de Gerdesiaweg te wonen? Kijk dan via onderstaande link het bewonersverhaal: <https://www.woonstadrotterdam.nl/nieuws/vanuit-het-dorp-naar-de-roering-van-de-stad>

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Huur en contract

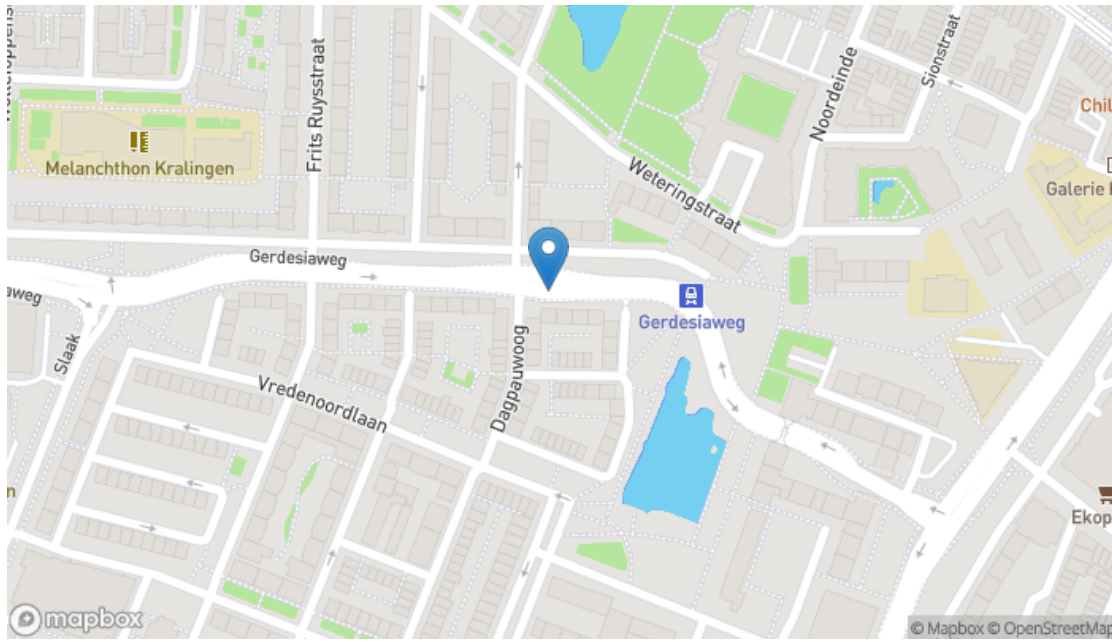
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.125,-

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3
Oppervlakte	83m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1981

Buurt

Locatie Kralingen-West, Kralingen-Crooswijk



Huurvoorwaarden

- Minimaal inkomen van € 65.000,-