

# Te huur.

**Aleidisstraat 68B**

**3021 SP Rotterdam**

**€ 999,-**



# Aleidisstraat 68B

3021 SP, Middelland, Rotterdam

€ 999,- Incl. servicekosten



Appartement



Begane grond



99m<sup>2</sup>



4 kamer(s)

## Omschrijving

### Wil je wonen in het bruisende Middelland? Dit is je kans!

Nabij de 's-Gravendijkwal ligt deze ruime woning. In de buurt vind je jazzcafé Dizzy, Italiaans restaurant Lux en diverse clubs en discotheken. Voor de dagelijkse boodschappen zijn ook de meer noordelijk gelegen 1e en 2e Middellandstraat geschikt. Je haalt er de lekkerste croissantjes en banket bij bakkerij Marakech. In de wijk lopen diverse tramlijnen en metrostation Dijkzicht is op loopafstand. Zo kom je snel de wijk door én bereik je makkelijk het stadscentrum en de wijken in de buurt van Middelland.

#### Indeling:

- Woonkamer: ca. 23,5 m<sup>2</sup>
- Keuken: ca. 11 m<sup>2</sup>
- 3 slaapkamers: ca. 12,5 m<sup>2</sup>, 10 m<sup>2</sup> en 9,5 m<sup>2</sup>
- Badkamer met douche, wastafel en wasmachineaansluiting

#### Huurvoorwaarden:

- **De inkomenseisen zijn: minimaal € 55.000,- en maximaal € 70.000,- bruto per jaar.**
- **Deze woning is bedoeld voor minimaal twee personen.**
- **Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.**
- **De woning is niet bedoeld voor studenten.**

#### Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

#### Huur en contract

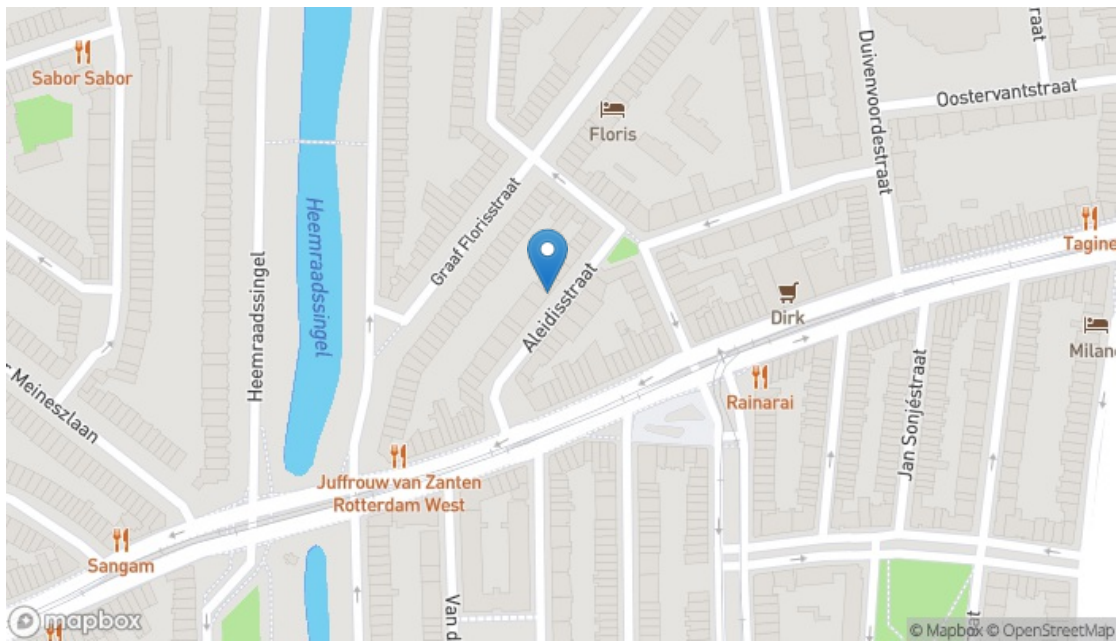
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 999,-

#### Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	4
Oppervlakte	99m <sup>2</sup>
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1916

## Buurt

Locatie Middelland, Delfshaven



## Huurvoorwaarden

- Minimaal 2 personen
- Minimaal inkomen van € 55.000,-
- Maximaal inkomen van € 70.000,-