

Te huur.

Jaffadwarsstraat 69

3061 JN Rotterdam

€ 1.199,-



Jaffadwarsstraat 69

3061 JN, Kralingen-West, Rotterdam

€ 1.199,- Incl. servicekosten



Appartement



3e verdieping



74m²



3 kamer(s)











Omschrijving

Centraal gelegen 3-kamerappartement in kleurrijk Kralingen-West!

De buurt heeft een diversiteit aan winkels, zoals een XL Albert Heijn, en leuke eetgelegenheden. Wandelen of sporten kun je in het Kralingse bos. Het openbaar vervoer is ook uitstekend geregeld. Via tram en metro zijn de omliggende wijken en het stadscentrum goed te bereiken.

Indeling:

- Woonkamer: ca. 23 m²
- Keuken: ca. 16.5 m²
- 2 slaapkamers: ca. 12 m² en 8m²
- Badkamer met douche en wastafel
- Apart toilet

Bijzonderheden:

- De huurprijs is zonder servicekosten van ongeveer € 56,73 per maand.
Deze zijn indicatief en kunnen afwijken.
- Vloer ter overname.

Huurvoorwaarden:

- De inkomenseisen zijn:
 - . minimaal € 62.192 bruto per jaar bij een huishoudgrootte van 1 persoon en
 - . minimaal € 70.000 bruto per jaar bij een huishoudgrootte van 2 personen of meer (kinderen tellen mee).
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.
- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen, krijgen voorrang.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Huur en contract

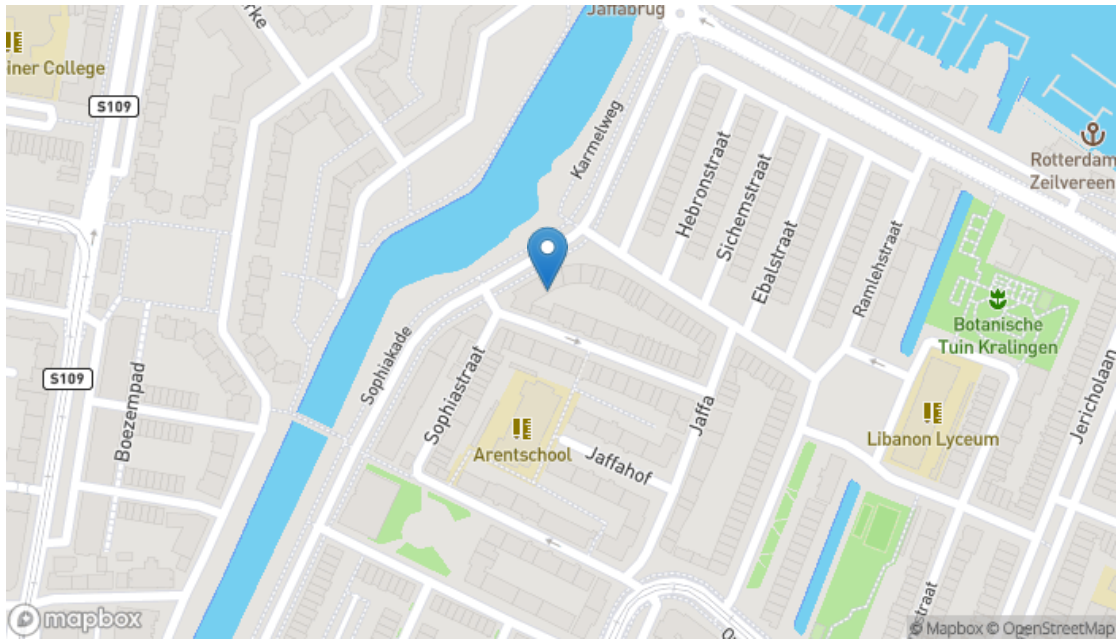
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.199,-

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3
Oppervlakte	74m ²
Woonlaag	3e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1991

Buurt

Locatie Kralingen-West, Kralingen-Crooswijk



Contacten

- vsh@woonstadrotterdam.nl

Huurvoorwaarden

Meerpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 70,-0.00

Eenpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 62,192.00