

Te huur.

Biezelingeplein 14

3086 SB Rotterdam

€ 1.025,-



Biezelingplein 14

3086 SB, Pendrecht, Rotterdam

€ 1.025,- Incl. servicekosten



Eengezinswoning



Begane grond



128m²



4 kamer(s)







Omschrijving

LEUKE 4-KAMER EENGEZINSWONING MET TUIN IN DE WIJK PENDRECHT!

Over de woning

Indeling:

- Woonkamer van ca. 29,5 m²
- Nieuwe keuken van ca. 9,5 m²
- 3 slaapkamers van ca. 11 m², 13,7 m² en 10 m²
- Nieuwe badkamer met douche en wastafel van ca. 3 m²
- Apart toilet
- Bijkeuken van ca. 8,4 m²
- Tuin
- Berging

Bijzonderheden:

- De huurprijs is zonder servicekosten. De servicekosten bedragen ongeveer € 8,50 per maand. Deze zijn indicatief en kunnen afwijken.
- Er zijn op dit moment nog geen foto's beschikbaar van de binnenruimtes.
- De foto's van de keuken, badkamer en toilet zijn impressie foto's. De werkelijkheid kan afwijken.

Huurvoorwaarden:

- De inkomenseisen zijn:
minimaal € 56.513 en maximaal € 76.764 bruto per jaar.
- Huishoudgrootte minimaal 2 personen (kinderen tellen mee).
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.

Over de wijk

PENDRECHT

Licht, lucht en ruimte: in Pendrecht kun je ademen. Het is een ruime, rustige wijk met grote gemeenschappelijke tuinen. Je woont hier samen met betrokken burens die elkaar kennen en op een fijne manier op elkaar letten. In Pendrecht staan je burens altijd klaar voor een praatje en een kop koffie.

Wat kun je hier doen?

Heb je kinderen? Dan is deze wijk ideaal. In de Pendrechtste Kindercampus kunnen je kinderen van 7.00 uur tot 19.00 uur naar school en de opvang. Er worden de hele dag verschillende activiteiten georganiseerd. Verder vind je volop speeltuinen in de wijk en kun je lopend of fietsend naar Zuiderpark. Hier heb je het avontureneiland, de kanovijver en een skatepark.

Je dagelijkse boodschappen doe je aan de Slinge. Wil je echt winkelen? Winkelcentrum Zuidplein ligt om de hoek en binnen twintig minuten ben je met de metro in het centrum van Rotterdam.

Voor de rust ga je naar Zuiderpark, hier kun je heerlijk wandelen.

Onderwijs en gezondheidszorg

In de wijk kies je uit vijf verschillende basisscholen. Deze zijn allemaal aangesloten op de Kindercampus waar je kinderen na school opgevangen kunnen worden. Voor jonge kinderen zijn er verschillende mogelijkheden voor kinderopvang in de buurt.

In de wijk ligt gezondheidscentrum Zuiderkroon met onder andere huisartsen, fysiotherapeuten en een apotheek.

Openbaar vervoer en bereikbaarheid

Aan de rand van de wijk ligt metrostation Slinge. Van hier kun je met de metro in twintig minuten naar het centrum van Rotterdam. Verder vind je meerdere bushaltes in de wijk. Met de auto ben je binnen tien minuten op Ring Rotterdam.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Huur en contract

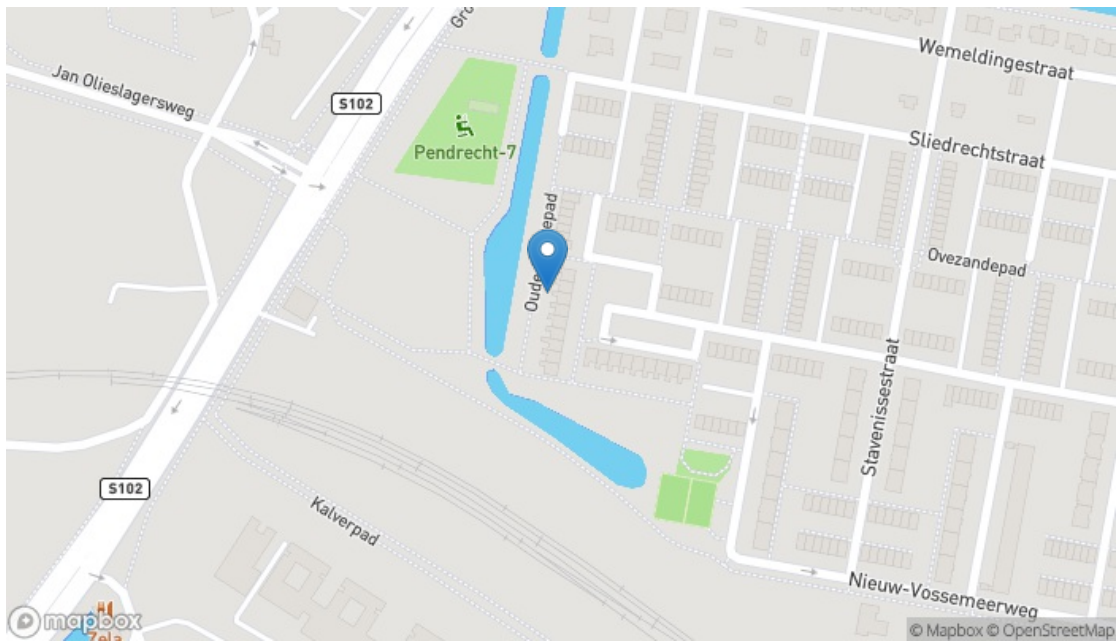
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.025,-

Kenmerken

Type ruimte	Eengezinswoning
Kamers	4
Oppervlakte	128m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw

Buurt

Locatie Pendrecht, Charlois



Contacten

- vsh@woonstadrotterdam.nl

Huurvoorwaarden

- Minimaal 2 personen
- Minimaal inkomen van € 56.513,-
- Maximaal inkomen van € 76.764,-