

Te huur.

Boomgaardsstraat 125

3012 XC Rotterdam

€ 823,50



Boomgaardsstraat 125

3012 XC, Cool, Rotterdam

€ 823,50 Incl. servicekosten



Appartement



4 kamer(s)



GEZIN
MET KINDEREN



OUDER
ALLEENSTAAND





Omschrijving

Hartje Rotterdam Centrum komt binnenkort een 4 kamer woning (3 slaapkamers) vrij. Met de Oude Binnenweg en West-Kruiskade om de hoek valt hier altijd wat te beleven. Op loopafstand van veel voorzieningen zoals winkels, scholen, horeca en OV.

Als je de uitnodiging per email hebt ontvangen, zorg er dan voor dat je de volgende papieren meeneemt naar de bezichtiging:

legitimatiebewijs van alle meeverhuizende personen;
inkomensverklaring 2022 (ook als jij of jouw partner geen inkomen had)
jaaropgave 2023;
3 recente loon/uitkeringsspecificaties

Zorg je er voor dat alle BSN nummers onzichtbaar zijn gemaakt?

Huur je op dit moment al een woning, dan heb je ook een **verhuurdersverklaring** nodig. Woon je niet in Rotterdam? Dan is een **historisch uittreksel uit het bevolkingsregister** noodzakelijk.

Als je de papieren tijdens de bezichtiging niet bij je hebt, kom je niet in aanmerking.

LET OP:

- **Aan veel van onze woningen dient nog zelf geklust te worden, denk aan het witten van het plafond en het verwijderen van behang. Deze werkzaamheden worden niet door Woonstad Rotterdam uitgevoerd.**
- **De genoemde huurprijzen en advertentietekst zijn onder voorbehoud van eventuele huurstijgingen en fouten.**
- **Woning heeft elektrisch koken.**
- **Bestemd voor gezinnen, met minimaal twee kinderen waarvan minimaal één kind jonger dan 18 jaar. Staat u onder bewind? Dan graag ook de schriftelijke toestemming van uw bewindvoerder + beschikking van de rechtbank meenemen.**

Screening maakt mogelijk deel uit van de toewijzing.

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 697,07
Bruto huurprijs	€ 823,50
Prijs subsidie	€ 711,07
Servicekosten	€ 126,43

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	4
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1927

Buurt

Locatie Cool, Stadscentrum

