

Te huur.

Nassauhaven 468

3071 JK Rotterdam

€ 991,-



Nassauhaven 468

3071 JK, Feijenoord, Rotterdam

€ 991,- Incl. servicekosten



Appartement



3e verdieping



73m²



3 kamer(s)











Omschrijving

Leuk gelegen 3-kamerappartement nabij de Feijenoordkade met geweldig uitzicht op de Maas. Reageer snel!

Deze woning is gelegen in de directe nabijheid van winkels. De bereikbaarheid met zowel eigen vervoer als openbaar vervoer is goed mede door een goede verbinding met de Ring Rotterdam. Wandelen kun je in het prachtige Nassauhavenpark. Een terrasje pak je langs de Feijenoordkade met een van de mooiste uitzichten van Rotterdam!

Over de woning

Indeling:

- Woonkamer: 24,8 m²
- 2 slaapkamers: 11,4 m² en 10,7 m²
- Keuken: 13,3 m²
- Badkamer met douche en wastafel: 3,2 m²
- Balkon
- Berging
- Geen lift in complex

Bijzonderheden:

- De huurprijs is zonder servicekosten van ongeveer € 42,63 per maand. Deze zijn indicatief en kunnen afwijken.

Huurvoorwaarden:

- De inkomenseisen zijn:
 - . minimaal € 47.670 en maximaal € 52.753 bruto per jaar bij een huishoudgrootte van 1 persoon en
 - . minimaal € 52.672 en maximaal € 61.046 bruto per jaar bij een huishoudgrootte van 2 personen of meer (kinderen tellen mee).
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.
- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen, krijgen voorrang.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Huur en contract

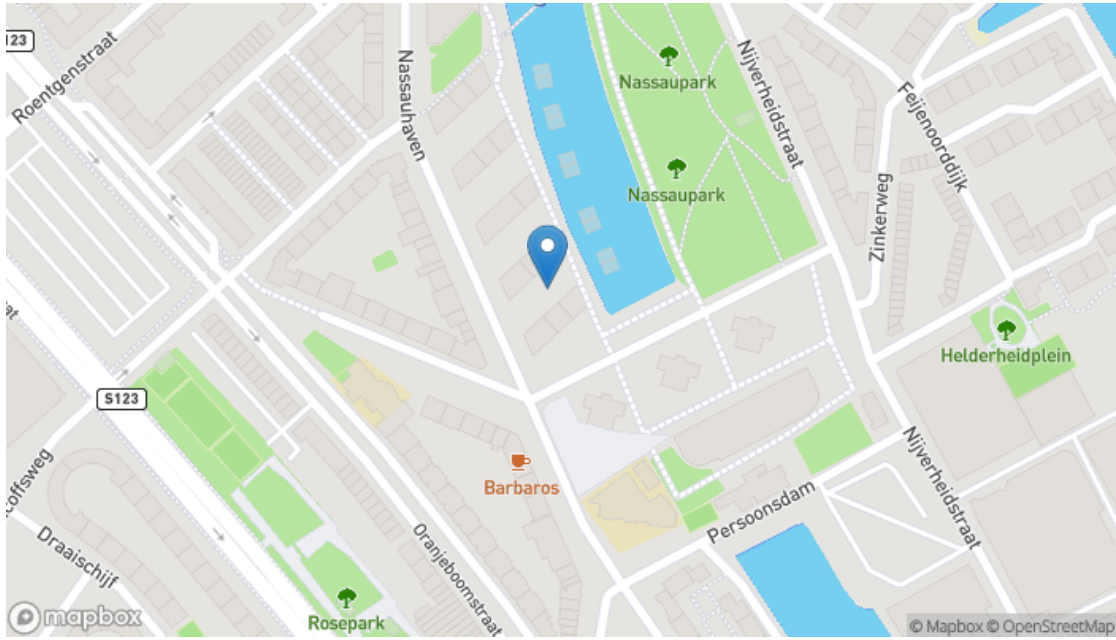
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 991,-

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3
Oppervlakte	73m ²
Woonlaag	3e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1989
Renovatiejaar	1

Buurt

Locatie Feijenoord, Feijenoord



Contacten

- vsh@woonstadrotterdam.nl

Huurvoorwaarden

Meerpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 52,672.00
- Maximaal inkomen van € 61,046.00

Eenpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 47,670.00
- Maximaal inkomen van € 52,753.00