

Te huur.

Gouvernestraat 44

3014 PN Rotterdam

€ 663,39



Gouvernestraat 44

3014 PN, Oude Westen, Rotterdam

€ 663,39 Incl. servicekosten



Appartement



2 kamer(s)









Omschrijving

Hartje Rotterdam Centrum in het altijd levendige Oude Westen komt binnenkort een 2 kamer woning (1 slaapkamer) vrij. De woning heeft een gratis laminaatvloer ter overname. Met de Nieuwe Binnenweg en West-Kruiskade om de hoek valt hier altijd wat te beleven. Op loopafstand van veel voorzieningen zoals winkels, scholen, horeca en OV.

Als je de uitnodiging per email hebt ontvangen, zorg er dan voor dat je de volgende papieren meeneemt naar de bezichtiging:

legitimatiebewijs van alle meeverhuizende personen;
inkomensverklaring 2022/2023 (ook als jij of jouw partner geen inkomen had)
jaaropgave 2023;
3 recente loon/uitkeringsspecificaties

Zorg je er voor dat alle BSN nummers onzichtbaar zijn gemaakt?

Huur je op dit moment al een woning, dan heb je ook een **verhuurdersverklaring** nodig. Woon je niet in Rotterdam? Dan is een **historisch uittreksel uit het bevolkingsregister** noodzakelijk.

Als je de papieren tijdens de bezichtiging niet bij je hebt, kom je niet in aanmerking.

LET OP:

- **Aan veel van onze woningen dient nog zelf geklust te worden, denk aan het witten van het plafond en het verwijderen van behang. Deze werkzaamheden worden niet door Woonstad Rotterdam uitgevoerd.**
- **De genoemde huurprijzen en advertentietekst zijn onder voorbehoud van eventuele huurstijgingen en fouten.**
- **Woning heeft elektrisch koken.**
- **Sta je onder bewind? Dan graag ook de schriftelijke toestemming van je bewindvoerder + beschikking van de rechtbank meenemen.**

Screening maakt mogelijk deel uit van de toewijzing.

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 650,43
Bruto huurprijs	€ 663,39
Prijs subsidie	€ 647,61
Servicekosten	€ 12,96

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	2
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1980

Buurt

Locatie Oude Westen, Stadscentrum

