

Te huur.

Brielselaan 180J

3081 LK Rotterdam

€ 692,18



Brielselaan 180J

3081 LK, Tarwewijk, Rotterdam

€ 692,18 Incl. servicekosten



 Appartement

 3 kamer(s)



Seniorenwoning

zonder meeverhuizende kinderen





















Omschrijving

De woning is gelegen in de karakteristieke Rotterdamse wijk Tarwewijk op Rotterdam Zuid. In de buurt zijn diverse winkels zoals de Dirk van der Broek. In de wijk is openbaar vervoer op enige loopafstand. In de wijk geldt betaald parkeren.

LEES ONDERSTAANDE INFORMATIE AANDACHT DOOR!

De mooie 3 kamer woning is bereikbaar middels de lift en gelegen op de 4e TOPetage. De woning gelegen aan het einde van de galerij, wat een aardige wandeling kan zijn. De woning heeft een fenomenaal uitzicht over de wijk, met name vanuit de loggia. De loggia is bereikbaar vanuit de woonkamer en slaapkamer. In de woning zijn vanuit de hal alle vertrekken te bereiken. De woning heeft een mooie open keuken en heeft alleen een voorziening tot elektrisch koken. De gehele woning is voorzien van een mooie laminaatvloer, welke de huurder wordt geschonken. De basisvloer van de woning is beton. Woning heeft ook een berging op de begane grond en geen balkon

Seniorencomplex

Bestemd voor huishoudens in de leeftijdscategorie vanaf 65 jaar, waarbij inwonende (klein)kinderen zijn niet toegestaan.

VERPLICHTE DOCUMENTEN

Inkomensverklaring

Bij het reageren op deze woning kunt u uw inkomensverklaring van de belastingdienst direct delen via MijnOverheid. Makkelijk en veilig! Kiest u hier niet voor, upload dan de meest recente inkomensverklaring van de belastingdienst als pdf document in uw Woonnet-Rijnmond account.

Overige documenten

Om uw inschrijving goed te kunnen verwerken is het van belang dat de volgende aanvullende informatie van u en uw gezinsleden voor de verhuurder beschikbaar is, upload deze in uw Woonnet-Rijnmond account: ?

- Verhuurdersverklaring
- Uittreksel BRP (alleen indien u buiten Rotterdam woont)
- Beschikking bewindvoering (indien van toepassing)

Tijdens de bezichting wordt u gevraagd zich te legitimeren. Mocht u zelf niet bij de bezichting aanwezig kunnen zijn, dan is een machtiging van belang.

?Zelfstandig ondernemer

Bent u zelfstandig ondernemer, upload dan een door uw accountant opgestelde winst- en -verliesrekening.

?Studenten

Bent u student dan, upload dan een bewijs van inschrijving van een erkende onderwijsinstelling (MBO, HBO of Universiteit) of een bewijs van uitbetaling Studiefinanciering door DUO.

Recente inkomensverandering

Is er bij u sprake van een recente inkomens afname of inkomenstoename, upload dan ook recente jaaropgave(n) en/of drie recente salarisstroken.

Let op: heeft u deze documenten niet bij u tijdens de bezichting (online/digitaal en/of op papier) dan kunnen wij u de woning helaas **NIET** aanbieden en kunt u de woning **NIET** bezichtigen.

DISCLAIMER

De huurprijzen zijn onder voorbehoud van wijzigingen.

Foto's zijn een impressie van de woning en omgeving. Er kunnen hieraan geen rechten ontleend worden.

Huur en contract

| | |
|-----------------|------------|
| Beschikbaar per | Per direct |
| Huurprijs | € 650,43 |
| Bruto huurprijs | € 650,43 |
| Prijs subsidie | € 676,34 |
| Servicekosten | € 41,75 |

Kenmerken

| | |
|-------------|----------------|
| Type ruimte | Appartement |
| Kamers | 3 |
| Bouwtype | Bestaande bouw |

Buurt

Locatie Tarnewijk, Charlois

