

# Te huur.

**Geraniumstraat 25B**

**3073 CC Rotterdam**

**€ 463,27**



# Geraniumstraat 25B

3073 CC, Bloemhof, Rotterdam

€ 463,27 Incl. servicekosten



 Appartement

 2 kamer(s)



# Jongerenwoning

tot en met 22 jaar











## Omschrijving

Binnenkort te huur een twee-kamer benedenwoning met voor en achtertuin. Via de entree toegang tot alle ruimtes. De woonkamer zit aan de voorzijde van de woning. De slaapkamer en de keuken aan de achterzijde van de woning. Vanuit de keuken toegang tot de achtertuin, de wasmachine aansluiting zit ook in de keuken. De badkamer is voorzien van douchehoek en toilet.

### Leeftijd tot en met 22 jaar

Bestemd voor alleenstaande jongeren of stellen tot en met 22 jaar die niet studeren zonder kinderen.

### Tijdelijk huurcontract voor bepaalde tijd

**Let op:** deze woning wordt aangeboden met een contract voor 5 jaar, met behoud van inschrijfduur.

## VOORWAARDEN

Let op!!! Lees de voorwaarden goed voordat u reageert.

## VERPLICHTE DOCUMENTEN

Neem bij de bezichtiging het volgende mee:

- IBRI 2022 en/of 2023 (op te vragen bij de Belastingdienst 0800-0543 of te downloaden vanaf mijnoverheid.nl of mijnbelastingdienst.nl)
- 3 recente salarisspecificaties (of 13 aansluitende weeksalarisspecificaties),
- 3 recente bankafschriften (waar inkomen op gestort is),
- Legitimatiebewijs
- Verhuurder verklaring.
- Indien van toepassing
  - Uitdraai Gemeentelijke basisadministratie
  - Vrijwilligersovereenkomst
  - Beschikking van de bewindvoerder, kredietbank of budgetbeheer.

*Aan de foto's en advertentietekst kunnen geen rechten aan worden ontleend.*

## Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 454,47
Bruto huurprijs	€ 454,47
Prijs subsidie	€ 454,47
Servicekosten	€ 8,80

## Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	2
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1925



## Buurt

Locatie Bloemhof, Feijenoord

