

Te huur.

Clazina Kouwenbergzoom 15

3065 KC Rotterdam

€ 1.279,-



Clazina Kouwenbergzoom 15

3065 KC, s-Gravenland, Rotterdam

€ 1.279,- Incl. servicekosten



Eengezinswoning



Begane grond



105m²



5 kamer(s)



Omschrijving

Ruime 5-kamer eengezinswoning in de wijk 's-Gravenland. Interesse? Reageer dan snel!

Over de woning

Indeling:

- Woonkamer: 22,1 m²
- 4 slaapkamers: 14,2 m², 9,1 m², 7 m² en 7 m²
- Nieuwe keuken met inbouwapparatuur: 9,1 m²
- Nieuwe badkamer: 3,6 m²
- Tuin
- Berging

Bijzonderheden:

- De huurprijs is zonder servicekosten van ongeveer € 8,80 per maand. Deze zijn indicatief en kunnen afwijken.
- Er zijn nog geen foto's van de woning beschikbaar.

Huurvoorwaarden:

- De inkomenseis is minimaal € 85.000 geregistreerd inkomen per jaar.
- Het geregisteerde jaarinkomen 2022 bij de Belastingdienst is leidend. Ongeacht of je in loondienst bent of ondernemer/zzp'er.
- Weet je niet wat je geregisteerde jaarinkomen bij de Belastingdienst is? Deze is zichtbaar in je MyQii-profiel.
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.
- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen, krijgen voorrang.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Huur en contract

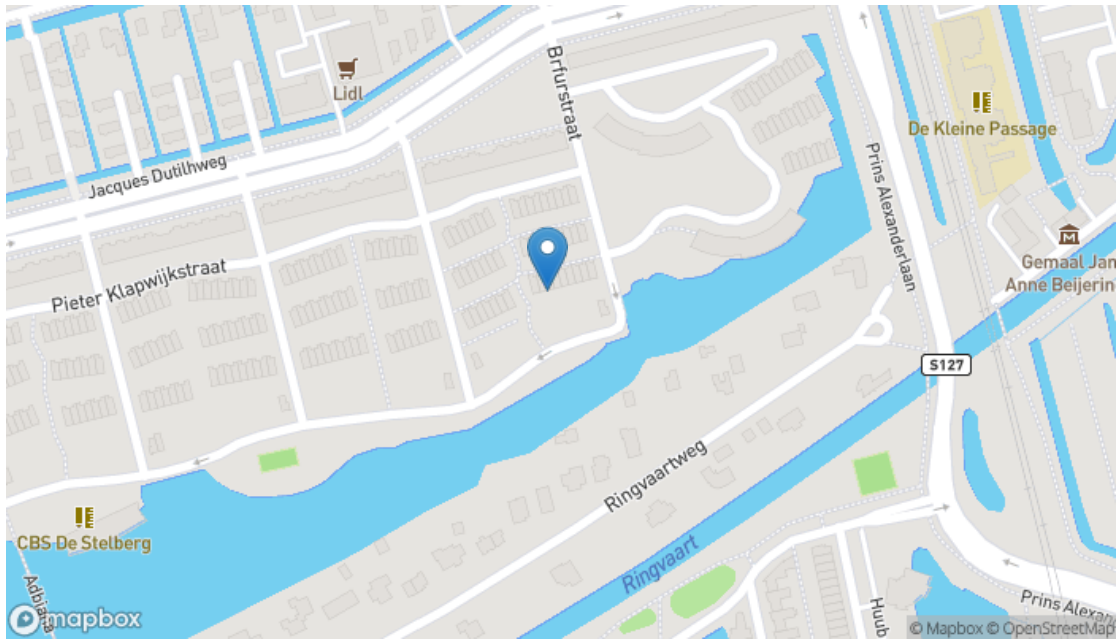
| | |
|-----------------|------------|
| Beschikbaar per | Per direct |
| Huurprijs | € 1.279,- |

Kenmerken

| | |
|-------------|-------------------|
| Type ruimte | Eengezinswoning |
| Kamers | 5 |
| Oppervlakte | 105m ² |
| Woonlaag | Begane grond |
| Bouwtype | Bestaande bouw |
| Bouwjaar | 1992 |

Buurt

Locatie s-Gravenland, Prins Alexander



Contacten

- vsh@woonstadrotterdam.nl

Huurvoorwaarden

- Minimaal inkomen van € 85.000,-