

Te huur.

Janne Bouwensstraat 62

3074 PN Rotterdam

€ 716,08



Janne Bouwensstraat 62

3074 PN, Hillesluis, Rotterdam

€ 716,08 Incl. servicekosten



Appartement



3 kamer(s)



Seniorenwoning

zonder meeverhuizende kinderen















Omschrijving

Bijzonderheden

Mooie 3 kamer woning op de 2e etage in de wijk Hillesluis. De woning bevindt zich aan het einde van de galerij. Het is een hoekwoning met veel licht, er is GEEN balkon maar een serre (zie foto's). Er is een open keuken, toilet is apart van de badkamer, er is een eigen kelder. Er wordt elektrisch gekookt. Geschikt voor personen van **65 jaar** en ouder, inwonende kinderen zijn **niet** toegestaan.

De foto's zijn gemaakt voordat de werkzaamheden zijn afgerond dus kijken af van de werkelijkheid. Zowel badkamer als toilet worden nog vernieuwd.

VERPLICHTE DOCUMENTEN

Neem bij de bezichtiging het volgende mee:

- IBRI 2023 op te vragen bij de Belastingdienst 0800-0543 of via DigiD);
- jaaropgave(n) 2023;
- 3 recente salarisspecificaties (of 13 aansluitende weeksalarisspecificaties);
- Legitimatiebewijs;
- verhuurderverklaring.

Let op: heeft u deze documenten niet bij u tijdens de bezichtiging dan kunnen wij u de woning helaas NIET aanbieden en kunt u de woning NIET bezichtigen.

Inkomensverklaring

Bij het reageren op deze woning kunt u uw inkomensverklaring van de belastingdienst direct delen via MijnOverheid. Makkelijk en veilig! Kiest u hier niet voor, upload dan de meest recente inkomensverklaring van de belastingdienst als pdf document in uw Woonnet-Rijnmond account.

Huur en contract

Beschikbaar per	27 december 2024
Huurprijs	€ 682,96
Bruto huurprijs	€ 682,96
Prijs subsidie	€ 706,96
Servicekosten	€ 33,12

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1995

Buurt

Locatie Hillesluis, Feijenoord

