



## Update over de Bellevoy II.

Beste bewoner,

Met deze nieuwsbrief geven we je een update over de voorbereiding aan het werk.

### Hoever zijn we nu?

De bouwvergunning is door de Gemeente Rotterdam goedgekeurd, met de aannemer is alles afgestemd en met alle bewoners en ondernemers die (tijdelijk) moeten verhuizen, hebben we afspraken gemaakt. Zodra de goedkeuring intern klaar is, kunnen we in april gaan starten.

### De planning

Half april starten we met het inrichten van de bouwplaats. We beginnen met het plaatsen van de bouwhekken en het slopen van de bergingen, bedrijfsruimtes en woningen op de begane grond. Tijdens de bewonersbijeenkomst vertellen we je meer over de planning.



## Bewonersbijeenkomst

Graag nodigen wij je uit voor een bewonersmiddag of avond. We hebben hiervoor twee momenten ingepland. Dat doen we bewust zodat de groep niet te groot wordt en er voldoende tijd is voor iedereen om met ons en de aannemer Jurriens in gesprek te gaan. Dit gaan we doen op:

- **Dinsdag 12 maart** tussen 18.30 en 21.00 uur
- **Donderdag 14 maart** tussen 15.30 en 18.00 uur

Het wordt een drukke tijd. We zijn ongeveer anderhalf jaar aan het werk in- en aan je gebouw. We vinden het belangrijk dat je alle informatie goed begrijpt en niet voor verrassingen komt te staan. We hopen daarom dat je komt op één van de bijeenkomsten. Binnenkort krijg je van ons een uitnodiging. Reserveer één moment alvast in je agenda!

## Contact

In het gebouw komen de meeste scheve vloeren voor in de Bellevoysstraat 35-39. Deze bewoners moeten tijdelijk verhuizen. Ook een klein aantal vloeren in andere woningen zijn te scheef. Daarnaast is er één woning op de begane grond. Ook deze bewoner moet (tijdelijk) verhuizen vanwege de funderingswerkzaamheden.



## De bergingen

We krijgen vaak vragen wanneer de berging leeg moet zijn. In de eerste week van april moeten de bergingen leeg zijn. Ga alvast aan de slag met opruimen. Je ontvangt nog bericht wanneer de berging leeg opgeleverd moet worden.

Is de sleutel van je berging dezelfde als de sleutel van je woning? Dan lever je de sleutel niet bij ons in. Anders wel. Bij het opnieuw opbouwen van de bergingen komt er een nieuwe deur en een nieuw slot in.

## Gekozen voor een tijdelijke opslag?

Heb je gekozen voor een tijdelijke berging? Dan krijg je ongeveer drie weken ervoor de sleutel van je tijdelijke berging. Dit is een container van 3 x 2,5 m<sup>2</sup> die we in de buurt van je gebouw plaatsen. Of je krijgt een berging van een lege woning in de buurt. Bijvoorbeeld in de Jan Porcellisstraat of een andere in de buurt.

## Zelf je opslag geregeld?

Na het inleveren van de sleutel van je lege berging, maken wij de vergoeding over. Dit doen we in april.

## Wil je gebruik maken van een fietsenstalling?

Voor bewoners die zelf zorgen voor een opslag, maar graag gebruik willen maken van de fietsenstalling, krijgen een sleutel van de Schermlaan 57/59. Die krijg je ongeveer 3 weken van tevoren.

## Klemmende deuren en ramen

Het kan zo zijn dat de deuren en ramen klemmen. Dit komt veel voor in gebouwen waarvan de funderingen niet meer goed zijn. Bij het funderingsherstel gaan we dit oplossen. Natuurlijk moet je wel je deuren en ramen kunnen blijven openen. Kan het niet wachten tot na het funderingsherstel? Maak dan een reparatieverzoek via MijnWoonstad.

## Heb je vragen?

Mail naar

[funderingen.middelland@woonstadrotterdam.nl](mailto:funderingen.middelland@woonstadrotterdam.nl).

Of bel naar ons algemene telefoonnummer

010 440 88 00 en vraag naar Sherin Goedar.