



Update van het werk aan je woongebouw.

In de laatste nieuwsbrief hebben we jullie verteld over de bijeenkomst van 6 februari. Daarin konden jullie terughelzen wat de uitkomsten van die avond waren. In deze nieuwsbrief lees je wat de laatste ontwikkelingen zijn rond het woongebouw en de werkzaamheden.

Onderhoud

In opdracht van Woonstad Rotterdam is aannemer SW Vastgoedverbetering bezig met onderhoud aan jullie gebouw. Hieronder lees je wat we hebben gedaan en wat er gaat gebeuren.

Wat hebben we gedaan?

- De werkzaamheden aan Speelmanstraat 1A tot en met 23C zijn op 21 juni klaar.
- De werkzaamheden aan de Dijkstraat 2A tot en met 20C start op 21 juni en zijn klaar op 6 september.

Wat gaat er gebeuren?

- Schoonmaken van de panelen aan de buitenkant van het gebouw. Schoonmaken van de balkons.
- Schilderen van alle houten deuren, ramen en kozijnen. Schilderen van de trappenhuizen.
- Vervangen van beschadigde panelen aan de buitenkant van het woongebouw.

Ramen en deuren open

Als de schilder bij jouw woning komt schilderen, is het belangrijk om thuis te zijn. De ramen en deuren moeten namelijk open. SW Vastgoedverbetering neemt hierover contact met je op om een afspraak te maken. Voor de andere werkzaamheden hoef je niet thuis te zijn.

Waterleiding

Kortgeleden zijn we erachter gekomen dat de gebouwen op sommige plekken nog waterleidingen van lood hadden. Dat is nu niet meer. Alle loden waterleidingen zijn vervangen. Vroeger was het gebruikelijk om voor waterleidingen lood te gebruiken. Tegenwoordig weten we dat dit slecht is voor de gezondheid. Daarom hebben we deze meteen vervangen.

Onderzoek

Misschien is het je opgevallen dat er allemaal mensen met jouw woongebouw bezig zijn. Op dit moment onderzoeken wij de staat van de woongebouwen. Hierbij kijken wij naar de kwaliteit van het gebouw, zoals naar de deuren, de kozijnen en de (buiten)muren. Om dat goed te doen, hebben we de platen van de muur afgehaald en weer teruggezet.





Onveilig gevoel

Het is heel belangrijk om je veilig te voelen in je eigen buurt. Tijdens de bijeenkomst op 6 februari hebben jullie verteld dat je je soms onveilig voelt in de straat en het portiek. Dat is heel erg vervelend en daar gaan we iets aan doen. We zijn bezig met het organiseren van een bijeenkomst. Deze zal met jullie, de gemeente, de politie en met ons zijn.

Het is belangrijk om overlast altijd te melden. Samen met de politie willen dit aanpakken. Dat kan alleen met meldingen.

Voor noodsituaties bel altijd 112. Voor andere meldingen kun je terecht bij de wijkagent Nicole van Hartingsveldt of het algemene nummer 0900-8844.



Is er een lantaarnpaal kapot? Ligt er zwerfvuil voor de deur? Of is er bijvoorbeeld een tegel scheef? Meld het via de MeldR-app van de gemeente.

Vragen?

Heb je vragen? Stuur een e-mail naar spelmanwijkstraat@woonstadrotterdam.nl. Of bel op maandag tot en met vrijdag tussen 08.30 en 15.00 uur naar 010 440 88 00 en vraag naar de bewonersbegeleiders Marianne en Corina.