



Het laatste nieuws over jouw buurt.

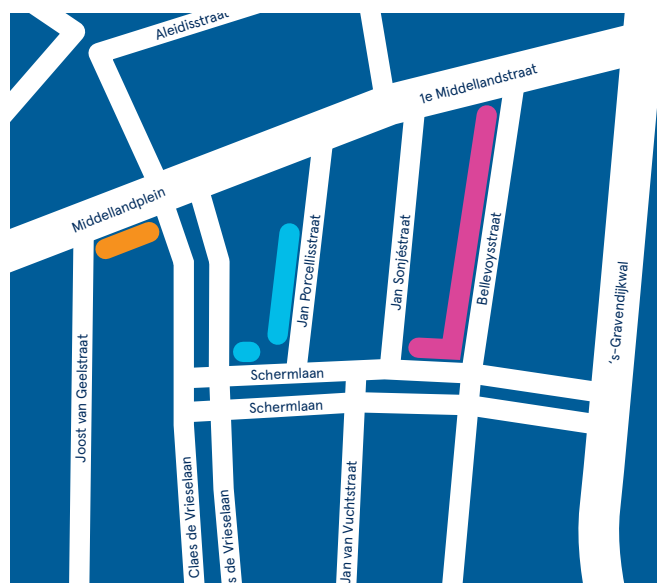
Met deze nieuwsbrief houden we je op de hoogte van de voorbereidingen van het funderingsherstel aan onze gebouwen bij jou in de buurt. Dit doen we, omdat het werk lang duurt en ook jij daar last van kunt hebben.

Waarom is funderingsherstel nodig?

De funderingen onder de gebouwen zijn niet meer goed. Dit zijn de lange houten palen waar de gebouwen op staan. Het is belangrijk dat de woningen in de toekomst stevig blijven staan, daarom plaatsen we stalen palen naast de houten palen.

Waar gaan we aan de slag?

- Bellevoysstraat 3-55 en hoek Schermlaan 21-25
- Het blok op de kop van het Middellandplein en Joost van Geelstraat
- Jan Porcellisstraat 19-61 en hoek Schermlaan 51- 59



Planning

In het voorjaar van 2024 starten we aan de Bellevoysstraat/Schermlaan. Ongeveer op hetzelfde moment beginnen we ook aan het blok op de kop van het Middellandplein. We denken aan beide gebouwen ongeveer anderhalf jaar bezig te zijn.

Als we bijna klaar zijn aan de Bellevoysstraat/Schermlaan beginnen we aan de Jan Porcellisstraat/Schermlaan. We verwachten dat we hier starten in 2025 en klaar zijn in 2026.

Wat merk je ervan?

Funderingsherstel duurt lang, is ingrijpend en brengt overlast met zich mee. De straat kan er op een gegeven moment uitzien als een grote bouwplaats. Je kunt het volgende merken:

- Vaak bouwverkeer in de straat;
- Het gebouw staat ongeveer een jaar in de bouwhekken;
- Minder parkeerplekken beschikbaar door opslag bouwmaterialen;
- Er worden containers in de straat geplaatst als vervanging voor de berging van bewoners;
- Extra drukte in de straat door (vracht) verkeer, laden en lossen;
- Soms geluidsoverlast.

Heb je vragen?

Je kunt je vragen stellen via funderingen.middelland@woonstadrotterdam.nl of bel naar 010 - 440 88 00 en vraag naar Heleen van der Pijl.

Onderzoeken

We zijn nog aan het onderzoeken waar en wanneer we aan de Jan van Vuchtstraat aan de slag moeten.