



Het laatste nieuws over Odeon.

In deze nieuwsbrief lees je over de werkzaamheden in de Gouvernestraat en kom je meer te weten over de projectleider van Odeon. Ook kijken we terug op wat er in 2024 gebeurd is en wat er in 2025 gaat komen.

Verkeershinder Gouvernestraat

Vanaf maandag 6 januari tot en met 28 februari werkt Eneco aan het warmtenet in de Gouvernestraat. Hierdoor is de straat in het midden afgesloten. Wel kun je van beide kanten de straat in- en uitrijden. Bij de bouwplaats van Odeon wordt de straat afgesloten. Eneco stuurt een brief naar alle bewoners met meer informatie over de werkzaamheden.



Heb je vragen over de werkzaamheden?

Neem dan contact op met Eneco via 088 – 895 55 00. Zij zijn bereikbaar op werkdagen van 08:00 tot 17:00 uur. Of mail naar werkenaanwarmte@eneco.com, met als onderwerp WUP6221.

Even voorstellen

Ik ben Halim Yilmaz, 33 jaar oud. Ik ben geboren en getogen in Amsterdam en woon nu twee jaar met plezier in Rotterdam, op de Kop van Feyenoord. Rotterdam vind ik prachtig, vooral de architectuur en hoe ruim de stad is. Als bouwer geeft deze stad me veel inspiratie. In mijn vrije tijd hou ik van motorrijden. Deze winter ben ik van plan een mooie rit door de Alpen maken. Mijn lievelingsgerecht in Rotterdam is kapsalon, en ik kwam vroeger vanuit Amsterdam speciaal naar Rotterdam Noord om het daar te eten.



Voor het Odeon-project ben ik de projectleider die zorgt voor de begeleiding van de bouw. Ik zorg ervoor dat alles op tijd en binnen de kosten verloopt. Ook bespreek ik met de gemeente zaken zoals tijdelijke verkeersmaatregelen. De bouwplaats is klein, dus we kunnen maar twee vrachtwagens tegelijk ontvangen. Alles moet daarom heel precies worden gepland. Daarnaast werken we in een drukke omgeving, met veel bedrijven en bewoners, daarom doen we er alles aan om de overlast zoveel mogelijk te beperken.





Wat is er in 2024 gebeurd?

De bouw van Odeon

In 2024 is er hard gewerkt aan de bouw van Odeon. Met honderden palen in de grond is de fundering stevig neergezet. We bouwen door tot het einde van het jaar tot en met de tweede verdieping. In de laatste week van 2024 en de eerste week van 2025 ligt het werk aan Odeon stil.

Social community

Daarnaast hebben we ons voorbereid op de social community, want Odeon is niet zomaar een gebouw. Als je in Odeon woont, ben je onderdeel van de social community.

Het gevelgedicht

Ook zijn de voorbereidingen gestart voor het gevelgedicht van Odeon. Dit gedicht wordt in samenwerking met bewoners van het Oude Westen gemaakt. Elfie Tromp heeft drie teksten geschreven, waarvan uiteindelijk één door de bewoners wordt gekozen.

Wat gaan we in 2025 doen?

Doorgaan met bouwen

In 2025 gaan we verder met de bouw van Odeon. In maart verwachten we het hoogste punt te bereiken. Bewoners van het Oude Westen worden uitgenodigd om dit moment samen met ons te vieren. Begin 2026 is Odeon af.

Toekomstige bewoners van Odeon

Begin 2025 verwachten we de eerste groep toekomstige bewoners van Odeon te verwelkomen. Hoewel zij hun woning nog niet kunnen betrekken omdat het gebouw nog niet klaar is, zullen zij onder begeleiding starten met het vormgeven van de social community. Samen zetten zij de eerste stappen om deze unieke gemeenschap op te bouwen.

Stemmen voor het gevelgedicht

Eind december 2024 en begin januari 2025 krijgen bewoners de kans om te stemmen op een van de drie teksten van Elfie Tromp. Binnenkort krijg je hier informatie over. De meest gekozen tekst wordt het gevelgedicht van Odeon. Deze tekst wordt eind januari 2025 gepresenteerd.



Heb je vragen over het project?

- Projectteam Odeon beantwoordt ze graag.
- Of mail naar: Odeon@woonstadrotterdam.nl
- Of bel met Natasja Elewout via 010 - 440 88 00.



Ben je nieuwsgierig?

Ga voor meer informatie naar www.woonstadrotterdam.nl/odeon



Heb je een reparatieverzoek?

Maak dan een melding:

- Online: MijnWoonstad.nl
- Of bel ons op telefoonnummer 010 - 440 88 00. We zijn bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 08.30 tot 15.00 uur.

woonstad.
rotterdam