



Even bijpraten over jouw buurt.

Er is de afgelopen tijd veel gebeurd in de Allard Piersonstraat. Met deze nieuwsbrief houden wij, directie Veilig van de gemeente, Stichting Jongerenwerk op Zuid, WMO Radar, Stadsbeheer en het wijkteam van Woonstad Rotterdam je graag op de hoogte over wat er speelt en wat mogelijk is om jouw buurt veiliger en fijner te maken.

Portieken, bergingen en groen

Onze buurtbeheerders Axel en John spraken met veel bewoners. Zij controleerden op spullen in de bergingsgangen, achterpaden en algemene ruimtes. Vanwege brandgevaar mogen er geen losse spullen staan in deze ruimtes. Dit levert soms moeilijke gesprekken op, maar in de meeste gevallen is er gelukkig begrip voor. Dank voor jullie medewerking.

Heb je vragen over je tuin, bijvoorbeeld over het onderhoud van je tuin of die van je burens? Neem gerust contact op met de buurtbeheerders. Hun gegevens staan hieronder. Zij kunnen de situatie bekijken en actie ondernemen.

Vragen over schoon, heel en veilig

Je kunt buurtbeheerder Axel bereiken op 0625714426 en buurtbeheerder John bereiken op 0629538644.

Funderingsonderzoek

In de vorige nieuwsbrief vertelden we over het uitvoeren van een funderingsonderzoek. Hier willen we de staat van de funderingen controleren.

De fundering is de basis waarop de woningen staan en zijn de palen onder de woningen. De onderzoeken gaan we uitvoeren op de hoek van de Craandijkstraat 3 en Allard Piersonstraat 25.

Het onderzoeksbureau Fugro gaat dit voor ons uitzoeken en uitvoeren.

Momenteel wachten we op een akkoord op de vergunning. Bij akkoord beginnen we met graven. We communiceren de datum zodra deze bekend is. Wil je meer weten over funderingen? Kijk dan op onze website:

www.woonstadrotterdam.nl/funderingen.

Onderzoek naar de kwaliteit van de kozijnen

Wij krijgen veel meldingen over tocht- en lekkageproblemen rond de kozijnen. Deze meldingen nemen wij serieus. Daarom heeft het bureau BDA Dak & Geveladvies in opdracht van ons tussen 16 tot en met 20 oktober 2023 de kozijnen onderzocht.

- We belden bij mensen aan om een goed beeld te krijgen van de kunststof- en houten kozijnen.
- We bekeken de stalen balken achter de gemetselde muur met een steiger aan de achterkant van het blok met de lage oneven huisnummers.
- We gingen met een hoogwerker langs de voorgevel om het metsel- en voegwerk te bekijken.
- In sommige gevallen hebben we ook metselwerk weggehaald om er een goed beeld van te krijgen.

We verwachten aan het einde van dit jaar een advies te hebben waarmee we tot een goede aanpak voor de blokken in de Allard Piersonstraat kunnen komen.

Meedenken en samen doen

Wij doen ons best om je fijn te laten wonen in je buurt. Heb jij een goed idee om je woonomgeving beter te maken, voor jezelf én je buren? Of heb je een wens voor de buurt waar wij bij kunnen helpen? Laat het ons dan weten via www.woonstadrotterdam.nl/meedenken of mail naar allardpiersonbuurt@woonstadrotterdam.nl. **Samen met jou gaan we ervoor zorgen dat het fijn wonen is in jouw buurt.**

Grofvuil

Heb je grofvuil? Je kunt het gratis brengen naar een milieupark. Op de website van de gemeente vind je meer informatie over waar je terecht kunt met grofvuil: www.rotterdam.nl/grofvuil-wegbrengen-of-laten-ophalen#meer-informatie. Kun je het grofvuil niet naar een milieupark brengen? Dan kan de gemeente het op afspraak ophalen. Maak een afspraak via telefoonnummer 14 010.

Veiligheid

Voel jij je niet veilig in jouw straat? Meld dit via de VeiligR app van de gemeente. Je kunt jouw locatie, probleem en foto melden. Downloaden kan via de App of Play store.

Activiteiten, meedenken en samen doen

WMO Radar

WMO Radar is er in de wijk voor ouderen en mensen die wat hulp kunnen gebruiken. De buurtcoach is het bekende gezicht voor bewoners en is veel aanwezig in het wijkcentrum aan het Tidemanplein. Je kunt bij de buurtcoach terecht voor verschillende dingen:

- Vragen of hulp bij digitalisering;
- Het volgen van cursussen gericht op het verbeteren van de gezondheid;
- Activiteiten voor jong en oud;
- Ze helpen je andere hulporganisaties beter te vinden.

Neem gerust contact op met een van de buurtcoaches via 06 21 22 08 80.

Handige websites

Heb je hulp nodig voor iets wat je niet lukt? Bezoek eens de website Delfshaven Lokaal: delfshavenlokaal.nl voor alle hulpaanbieders bij jou in de buurt. Of vind via Zorgzaam010: www.zorgzaam010.nl een vrijwilliger in de buurt die jou kan helpen met een klusje.

Energiecoaches

Energiecoaches zijn vrijwilligers die op basis van een korte training en vaak ook eigen ervaring buurtgenoten helpen met kleine energiebesparende maatregelen in de woning. Denk dan aan het aanbrengen van radiatorfolie, ledlampen, tochtstrips en een waterbesparende douchekop. Daarnaast geven ze de bewoners handige tips om energie te besparen.

Wil je ook energie besparen en kun je wat advies en hulp gebruiken? De energiecoaches van Energiebank Rotterdam helpen je graag. Ze zijn bereikbaar via rotterdam@energiebanknederland.nl of 010-4666722.

Iedere woensdag is er tussen 11:00 en 13:00 uur een energiecoach te bezoeken bij 'de woonkamer van de Burgemeester' aan de Burgemeester Meineszlaan 102.

Vragen over bewoners initiatieven, overlast en/of vragen, zorgen over wat er speelt in jouw buurt?

Bel dan naar 010 - 440 88 00 en vraag naar onze sociaal beheerder Judith Littel Bos.

Wil je een reparatieverzoek doorgeven?

Reparatieverzoeken kun je blijven melden via je MijnWoonstad account op onze website mijn.woonstadrotterdam.nl of bel naar (010) 440 88 00.

Een bericht van de Gemeente Rotterdam

Wijkhub

De nieuwe Wijkhub gaat binnenkort open aan het Mathenesserplein 100. Dit was eerst het ING kantoor. Heeft u een vraag aan de gemeente? Heeft u een idee voor uw wijk? Of wilt u iets melden over uw omgeving? Loop dan binnen in de Wijkhub. Een Wijkhub is een plek waar medewerkers van de gemeente, de wijkagent of een jongerenwerker werken. U bent welkom met al uw vragen.

Wijkactie

In de week van 16 oktober heeft de gemeente een wijkactie georganiseerd in het noordelijke deel van het Nieuwe Westen (o.a. Hofstedebuurt, Essenburgbuurt). Samen met de leden van de wijkraad en collega's van stadsbeheer hebben we door de buurten rondgelopen en gekeken waar we aandacht aan willen besteden. Op 18, 19 en 20 oktober was het zover. Naast een flinke schoonmaakactie is er een spelletjesmiddag georganiseerd rondom het thema afval. Ook is in deze week aandacht besteed aan het gesprek over veiligheid in de wijk. Het doel van deze wijkactie was om extra aandacht te geven aan de behoeften van bewoners in de wijk.

woonstad.
rotterdam